



LES NIDS
DE LA PRÉLAZ

Liste des prix & statut des réservations

Lot	Surface habitable *	Sous-sol **	Terrasses	Jardin ***	Prix de vente	Prix total y.c. 2 places parking
A1	153 m ²	40 m ²	29 m ²	35 m ²	Vendu	
A2	153 m ²	33 m ²	18 m ²	19 m ²	Vendu	
A3	153 m ²	33 m ²	18 m ²	19 m ²	Vendu	
A4	153 m ²	33 m ²	22 m ²	26 m ²	Vendu	
A5	153 m ²	40 m ²	22 m ²	87 m ²	Vendu	
B1	153 m ²	15 m ² **	29 m ²	35 m ²	Vendu	
B2	153 m ²	15 m ² **	18 m ²	20 m ²	Vendu	
B3	153 m ²	8 m ² **	18 m ²	20 m ²	Vendu	
B4	153 m ²	12 m ² **	22 m ²	26 m ²	Vendu	
B5	153 m ²	18 m ² **	22 m ²	129 m ²	Vendu	
C1	153 m ²	50 m ²	29 m ²	137 m ²	Vendu	
C2	153 m ²	43 m ²	18 m ²	41 m ²	Vendu	
C3	153 m ²	43 m ²	18 m ²	36 m ²	Vendu	
C4	153 m ²	43 m ²	22 m ²	39 m ²	Vendu	
C5	153 m ²	50 m ²	22 m ²	112 m ²	Vendu	

Etat au 07.07.2021

* La surface habitable comprend la surface nette habitable (sans les murs porteurs extérieurs, ni mitoyens) mais y ajoute la surface de construction intérieure, c'est-à-dire les galandages. Les surfaces sont prises en compte dès 1m30 de hauteur. Selon recommandations sur les calculs des surfaces, USPI Suisse 2014, valable pour les cantons de VD - FR - NE.

** Les villas du bâtiment B jouissent d'un droit d'usage pour une cave additionnelle de 5m² par lot (en sus des valeurs ci-dessus).

*** Les surfaces indiquées correspondent aux surfaces engazonnées (terrasses en sus), elles sont approximatives et données à titre indicatif.